



Огранак Електродистрибуција Панчево

Панчево, Милоша Обреновића 6, телефон +381 13 315 020, телефакс +381 13 335 004

Наш број: 8Ц.1.0.0-Д.07.15.-
228815-20 *12*

ЈП "УРБАНИЗАМ"

Карађорђева бр.4

Ваш број: 05-101/2018-4/1

26000 Панчево

Датум: 13.08.2020. године

Оператор дистрибутивног система " ЕПС Дистрибуција" д.о. о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрило Ваш захтев. На основу чланова 2, 3, 40 и 103 Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 84/04), члана 54 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09 и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 8/10), издају се

УСЛОВИ

за израду техничке документације за потребе израде Измена и допуна Плана генералне регулације Целина 5, подручја „Кудељарац и Новосељански пут иза Надела“ у Панчеву.

Постојеће стање:

1. Подручје „Кудељарац и Новосељански пут иза Надела“ у Панчеву снабдева се електричном енергијом из постојеће трафо станице 110/20 kV/kV „ Панчево 3“ . Напајање се врши преко постојеће 20kV средњенапонске мреже и одговарајућих трансформаторских станица 20/0,4 kV/kV.

2. Развојем овог дела града неопходно је обезбедити потребну количину електричне енергије и поуздано напајање постојећих и будућих потрошача.

Предметни далековод 35kV који се протеже преко планског подручја предметног плана од Новосељанског пута до постојеће ТС 110/20kV „ Панчево 3“ , није у функцији више од 20 година. Далековод је подзидан и нема могућности приступа истом у циљу демонтаже стубова и проводника. Електродистрибуција Панчево у дугорочним плановима нема потребу за активирањем истог.

Уколико приликом изградње објекта буде потребно измештање или каблирање постојеће средњенапонске и нисконапонске мреже, странка је дужна да обезбеди потребна средства о свом трошку.

У делу подручја у коме су планиране радне, пословне и индустријске зоне је потребно предвидети следеће:

1. Коридоре за кабловску средњенапонску и нисконапонску мрежу. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. Напајање јавног осветљења кабловима PP00 A 4x35m² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
3. Напајање будућих потрошача преко кабловских прикључних ормана, који морају бити

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.

постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.

4. На основу планираног раста потрошње изградњу потребног броја трансформатора 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Трансформаторске станице планирати у близини нових пословних објеката. Напајање трансформаторских станица извести двострано, кабловски са најповољнијег места прикључења.
5. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нн мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће средњенапонске трансформаторске станице у оквиру парцеле са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридором за нисконапонску мрежу.
6. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети у оквиру парцеле изградњу одговарајуће трансформаторске станице са коридором за прикључни средњенапонски вод.

У осталом делу подручја:

1. Предвидети коридоре за средњенапонску мрежу. Средњенапонску мрежу извести кабловски. Кабловску мрежу предвидети са обе стране улице. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
2. Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу. Нисконапонску мрежу извести кабловски.
3. Кабловску мрежу предвидети дужином целе улице и то са обе стране улице, на растојању 50cm од регулационе линије са ширином кабловског канала не мањим од 50cm. У зонама раскрсница предвидети спајање коридора у свим правцима.
4. Напајање будућих потрошача предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који морају бити постављени на регулационој линији парцеле будућег потрошача, по систему улаз-излаз.
5. Кабловско напајање јавног осветљења остварити кабловима PP00 A 4x35mm² са полагањем ужета за уземљење између стубова јавне расвете.
6. На основу планираног раста потрошње предвидети изградњу потребног броја трансформатора 20/0,4kV/kV са одговарајућим 20kV и 0,4kV коридором. Напајање трансформатора предвидети кабловски са најповољнијег места прикључења.
7. Уколико се на некој парцели предвиђа потрошња са максималном једновременом снагом већом од 70kW потребно је предвидети изградњу одговарајуће трансформаторске станице са коридором за прикључни средњенапонски вод.
8. За парцеле са предвиђеном максималном једновременом снагом мањом од 70kW, а удаљене између 40m и 150m од постојеће нисконапонске мреже предвидети коридор за нисконапонску мрежу, а за парцеле које су удаљене преко 150m предвидети изградњу одговарајуће трансформаторске станице са коридором за прикључни средњенапонски вод, као и коридор за нисконапонску мрежу. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
9. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објект са више од тридесет две јединице, а предвиђено је грејање електричном енергијом, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трансформаторске станице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
10. На парцели на којој се предвиђа стамбено пословни објект са више од шездесет четири јединице, а није предвиђено грејање електричном енергијом, потребно је предвидети изградњу одговарајуће трансформаторске станице са коридором за средњенапонске и нисконапонске водове. ТС предвидети у оквиру парцеле или у склопу планираног објекта.
11. Постојеће енергетске каблове, који су у експлоатацији, а чија се траса не поклапа са будућим трасама неопходно је изместити у трасе дефинисане урбанистичким условима. Уколико то није могуће, предвидети изградњу нових деоница каблова, да би се енергетски водови задржали у функцији.
12. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви Ø 110 (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза.

Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.

13. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm.

Општи услови извођења трансформаторских станица, средњенапонске и нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа ХНЕ 49А 3х(1х150)mm².
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом РР00 А 4х150mm².
3. За трансформаторске станице типа 2х630kVA предвидети простор минималне површине 35,75m², правоугаоног облика минималних димензија 6,5mх5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање шеснаест 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или осамнаест уводних кабловских цеви Ф 110mm.
4. За трансформаторске станице типа 1х630kVA предвидети простор минималне површине 22m², правоугаоног облика минималних димензија 4mх5,5m, са колским приступом са једне дуже и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити кабловску канализацију за полагање осам 0.4kV кабловска вода и два 20kV кабловска вода, или десет уводних кабловских цеви Ф 110mm.
5. За стубне трансформаторске станице предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 5mх3m, за постављање стуба за трафо станицу.

Према члану 143. Закона о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

Место прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности између "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд и Странке. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Панчево", а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво Странке. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са ДСЕЕ, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је "Електродистрибуција Панчево", у складу са важећим прописима.

С поштовањем,

Доставити :

1. Наслову;
2. Служби за енергетику;

Директор огранка
мр. Ђован Савановић, дипл. ецц.

